
求積ツール[®] for Revit

トレーニングマニュアル
(Revit2023/2024 対応版 Ver2)

目次

1 はじめに

1-1 ご利用にあたって	2
1-1-1 本システムのメニュー	2
1-1-2 用語の定義	2
1-2 本マニュアルのワークフロー	3
1-3 モデルプラン概要	4
1-3-1 プラン一覧	4
1-3-2 完成図イメージ	5

2 準備をする

2-1 準備のワークフロー	7
2-2 Revit を起動する	8
2-2-1 モデルプランを開く	8
2-3 ビューを確認する	9

3 集計項目/対象ビューの設定

3-1 集計項目/対象ビューの設定のワークフロー	11
3-2 集計項目設定を確認する	12
3-2-1 面積集計属性を確認する	13
3-3 集計対象ビューの設定をする	15

4 求積図形作成→面積集計

4-1 求積図形作成→面積集計のワークフロー	17
4-2 求積図形を自動作図する	18
4-2-1 エリアプラン(施工面積)の求積図形を自動作図する	18
4-3 集計項目に登録する	20
4-3-1 エリアプラン(施工面積)の求積図形を集計項目に登録する	20
4-4 ビューごとに繰り返し設定	23
4-4-1 エリアプラン(施工面積)2FL～RFL	23
4-4-2 エリアプラン(床面積)、(建築面積)及び(敷地面積)	26

5 面積表を出力する

5-1 面積表出力のワークフロー	32
5-2 選択ビューに面積表を出力する	33
5-2-1 求積図形面積表を出力する	33
5-2-2 求積区画面積表を出力する	34
5-2-3 集計項目面積表を出力する	35
5-3 記号番号を整える	36
5-3-1 求積図形一覧でリナンバリングする	36
5-3-2 面積表を再出力する	39
5-4 製図ビューに面積表を出力する	42
5-4-1 建物面積表を出力する	42
5-4-2 用途別面積表を出力する	44

5-5 確認申請用情報出力.....	46
5-5-1 確認申請用情報を出力する.....	46
6 図面レイアウトする	
6-1 図面レイアウトのワークフロー	50
6-2 シートに貼り付ける.....	51

1 はじめに

1-1 ご利用にあたって

- 求積ツール for Revit トレーニングマニュアル(以下、本マニュアルといいます)の目的は、モデルプランを使用して、求積ツール for Revit(以下、本システムといいます)の操作の全体の流れをつかむことです。モデルプランを用いて、集計項目設定、求積図形作成、面積表出力の一連の操作を行います。
- 本マニュアルの画面は Revit2024 のものです。

1-1-1 本システムのメニュー

- 本システムをインストールすると、Revit メニューに「求積ツール」が追加されます。
- 各メニューの詳細はリファレンスマニュアルをご参照下さい。



1-1-2 用語の定義

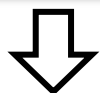
- 本システムで使用する用語の定義は、リファレンスマニュアル「1-4 用語の定義」を参照して下さい。

1-2 本マニュアルのワークフロー

○ ワークフローに沿って、各種操作を行います。

準備

Revit を起動し、ビューを確認します。



集計項目/対象ビューの設定

集計項目設定を確認し、対象ビューの設定をします。



ビューごとに設定

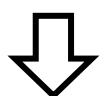
求積図形作成

エリア(又は部屋)を求積区画に登録し、自動作図による求積図形を作成します。



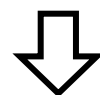
面積集計

求積区画を集計項目に登録し、面積を集計します。



面積表出力

各種面積表を出力します。



図面レイアウト

求積図形と面積表をレイアウトします。

・凡例



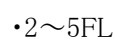
:本システムの操作



:Revit の操作

- 本マニュアルのモデルプランです。
- 住宅部門、テナント部門、設備部門にゾーニングされた複合用途です。

- 1FL



○ 求積図形、求積図形面積表、集計項目面積表、建物面積表配置イメージです。



2 準備をする

2-1 準備のワークフロー

○ 本マニュアルでの準備のワークフローです。

Revit の起動

Revit を起動し、モデルプランを開きます。



ビューの確認

本システムで求積図を作成するためのビューを確認します。

・凡例



:本システムの操作



:Revit の操作

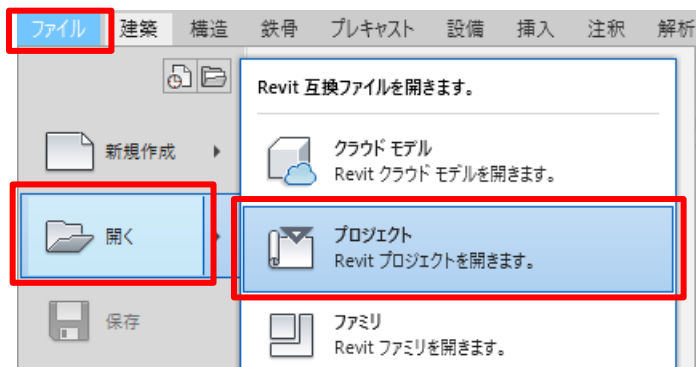
2-2 Revit を起 動 する

○ Revit を起動し、モデルプランを開きます。

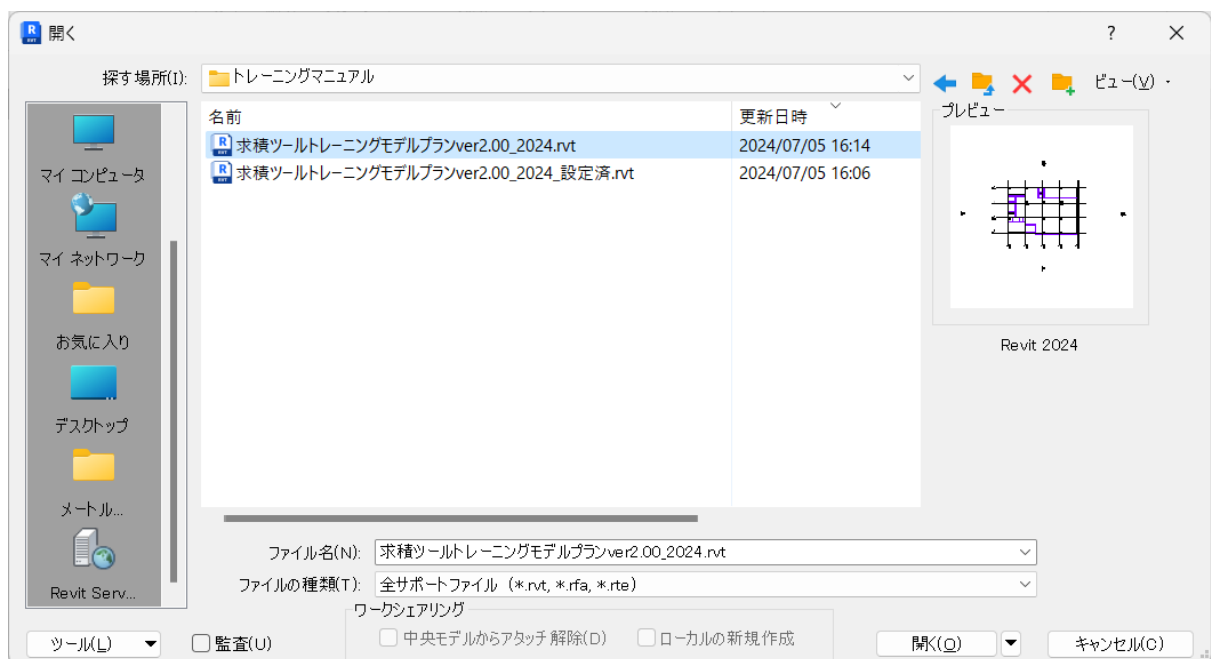
2-2-1 モデルプランを開く

[操作手順]

- 1) Revit を起動します。
- 2) ファイルメニュー>開く>プロジェクトを選択します。



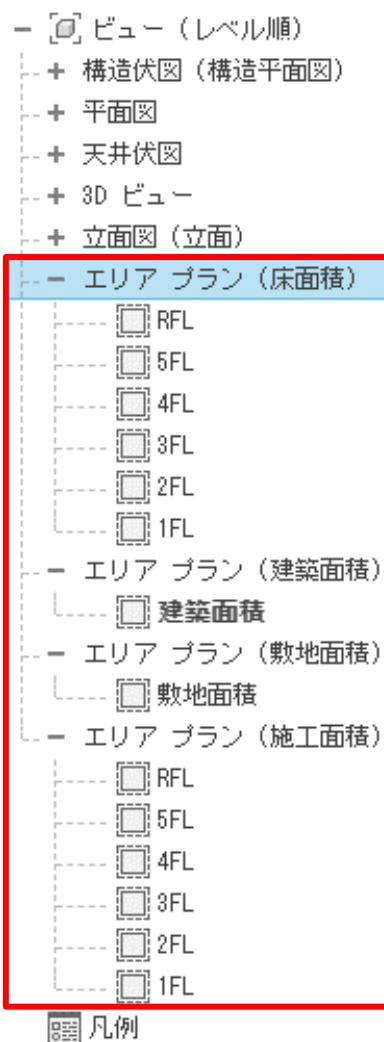
- 3) 「開く」ダイアログより、解凍フォルダ内「マニュアル/トレーニングマニュアル」の中にある「求積ツール トレーニングモデルプラン ver2.00_2024.rvt」を選択します。



- 4) 「開く」を選択します。
- 5) モデルプランが開きます。

2-3 ビューを確認する

- 本マニュアルで使用するビューを確認します。
- 「エリアプラン」ビュー(床面積:1F～RFL)、(建築面積)・(敷地面積)及び(施工面積:1F～RFL)の各ビューが本マニュアルの対象となります。



3 集計項目/対象ビューの設定

3-1 集計項目/対象ビューの設定のワークフロー

○ 本マニュアルでの集計項目/対象ビューの設定のワークフローです。

集計項目設定の確認

本システムで集計する項目を確認します。



集計対象ビューの設定

本システムの集計の対象とするビューを設定します。

・凡例



:本システムの操作



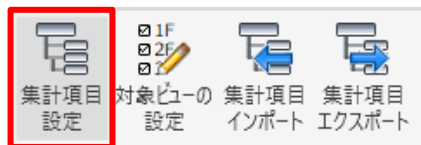
:Revit の操作

3-2 集計項目設定を確認する

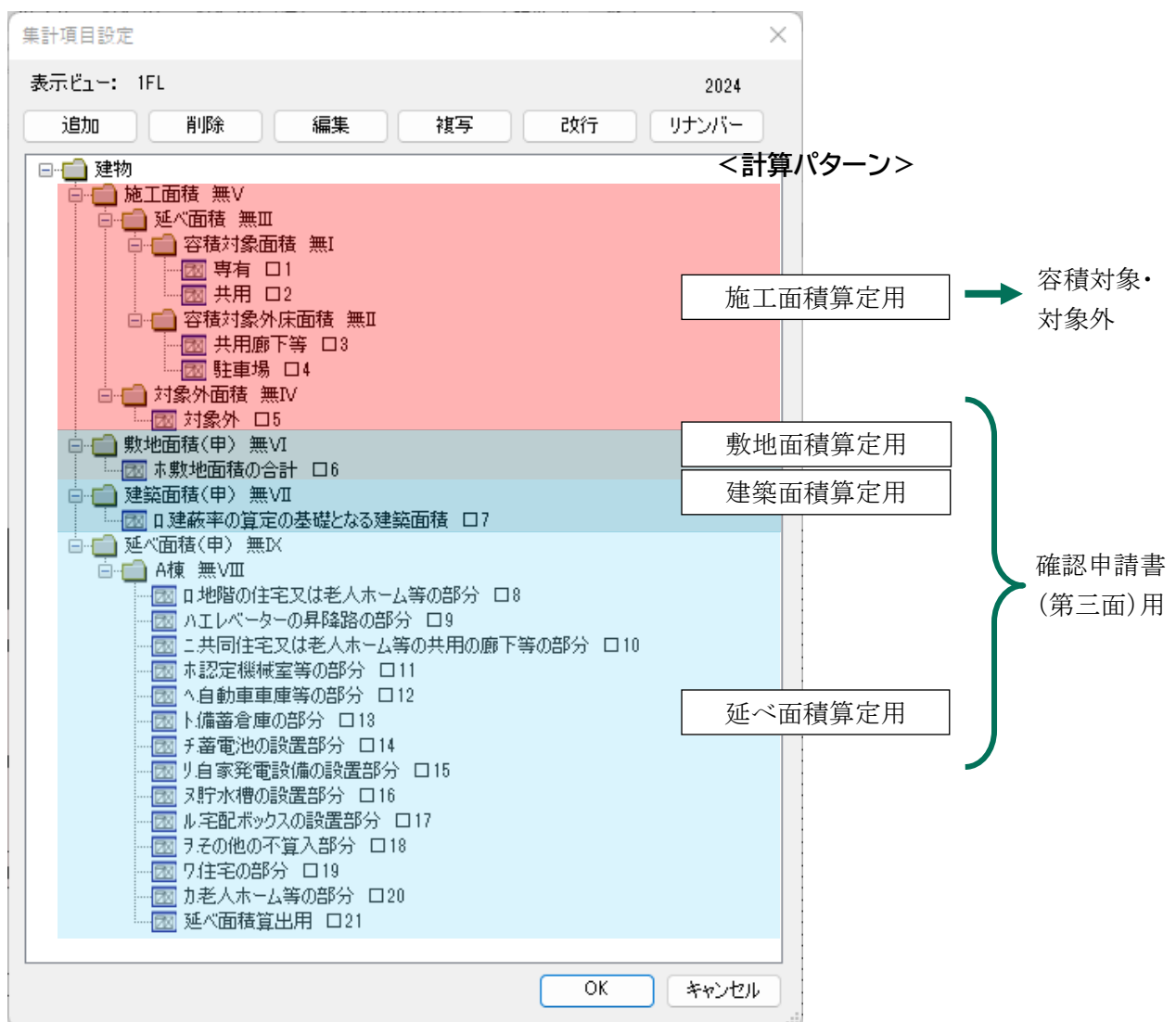
- 本マニュアルで使用する集計項目の設定を確認します。
- 本システムでは、集計項目によって面積を集計し、その集計結果を面積表として出力します。
- 集計項目は「面積集計属性」によって、ツリー形式に構成されます。
- 階層が上の面積集計属性は、階層が下の面積集計属性または自動区画の面積を集計します。
- デフォルトで4つの計算パターンが用意されています。

[操作手順]

- 1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン」ビューを選択します。
- 2) Revit の求積ツールメニューより、「集計項目設定」を選択します。



- 3) 「集計項目設定」ダイアログが開きます。



3-2-1 面積集計属性を確認する

○ 小計フォルダ及び計算要素を確認します。

3-2-1-1 小計フォルダを確認する

[操作手順]

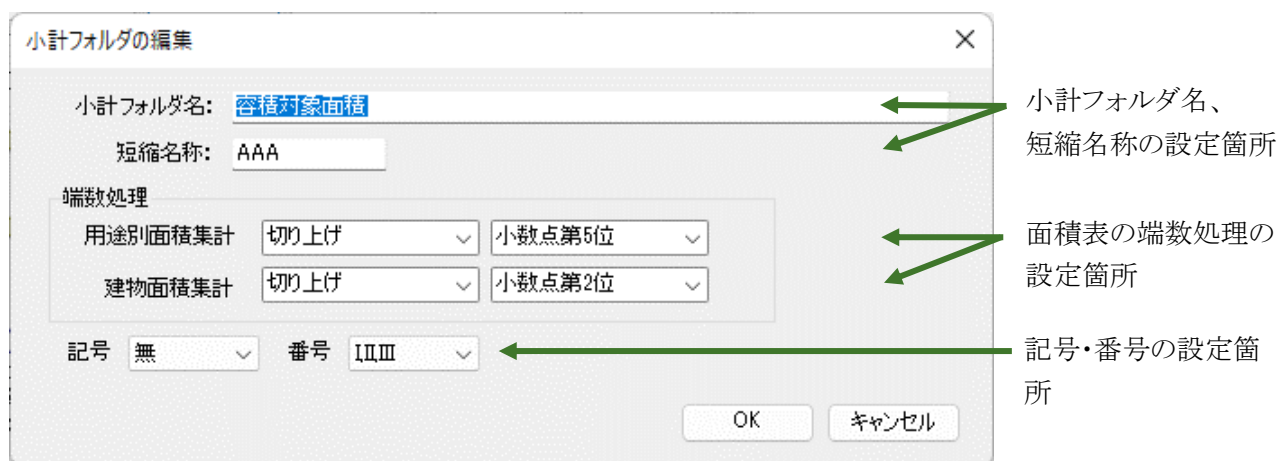
1) 「集計項目設定」ダイアログより、「容積対象面積」を選択します。



2) 「編集」を選択します。



3) 「小計フォルダの編集」ダイアログが開きます。



小計フォルダの記号・番号は集計項目面積表に反映されます。

3-2-1-2 計算要素を確認する

[操作手順]

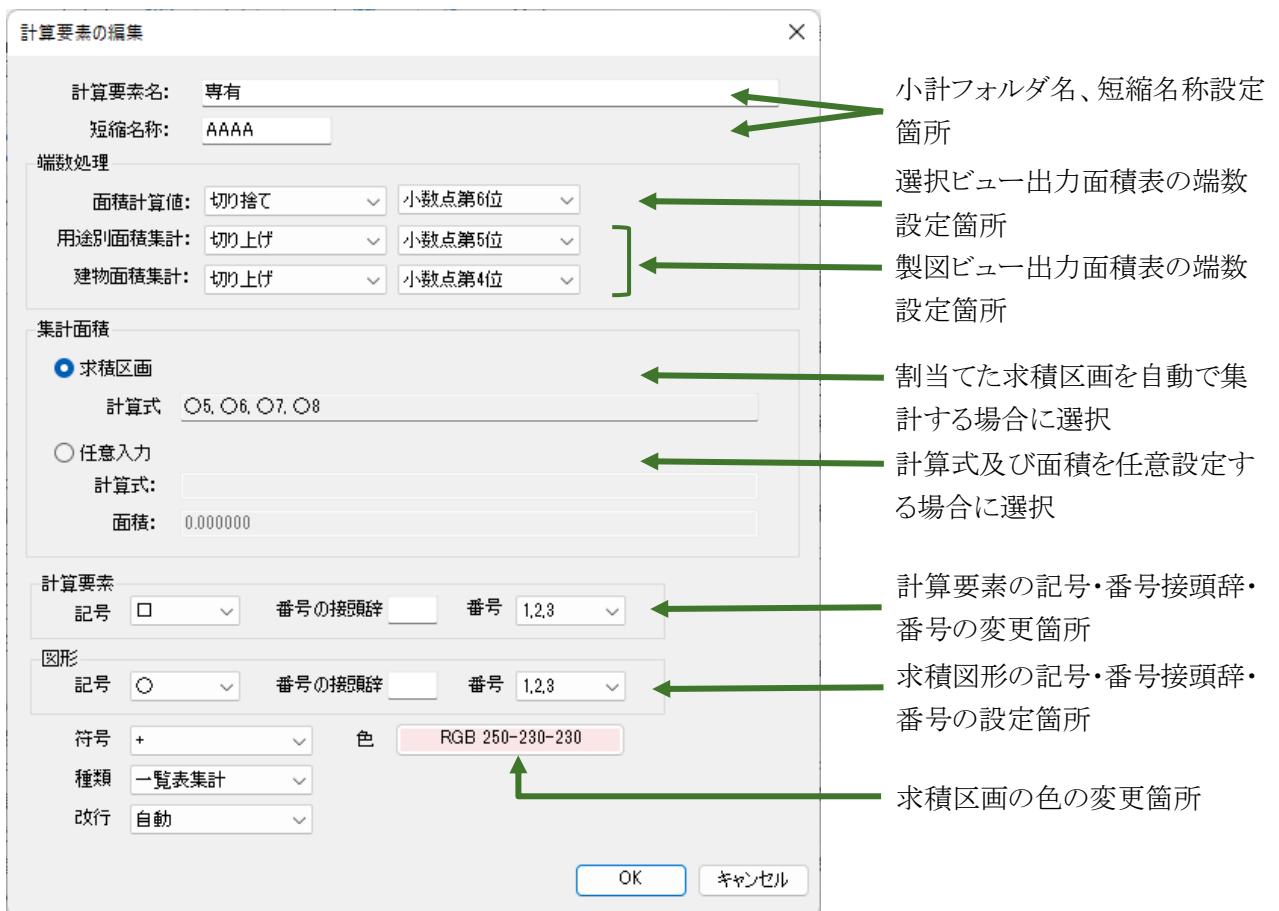
1) 「集計項目設定」ダイアログより、「専有」を選択します。



2) 「編集」を選択します。



3) 「計算要素の編集」ダイアログが開きます。



計算要素の記号・番号の接頭辞・番号は集計項目面積表に反映されます。

図形の記号・番号の接頭辞・番号は、求積図形・求積図形面積表・求積区画面積表に反映されます。

3-3 集計対象ビューの設定をする

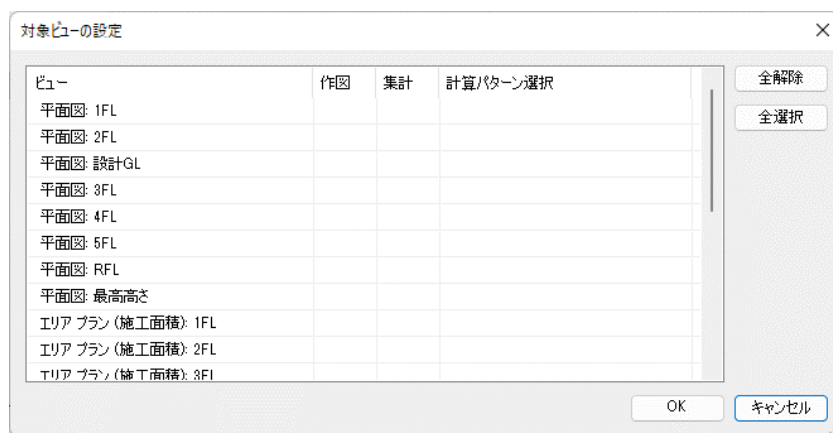
- 本システムの集計対象とするビューを設定します。
- 集計項目の施工面積、敷地面積、建築面積、延べ面積にそれぞれ対応させます。

[操作手順]

- 1) Revit の求積ツールメニューより、「対象ビューの設定」を選択します。

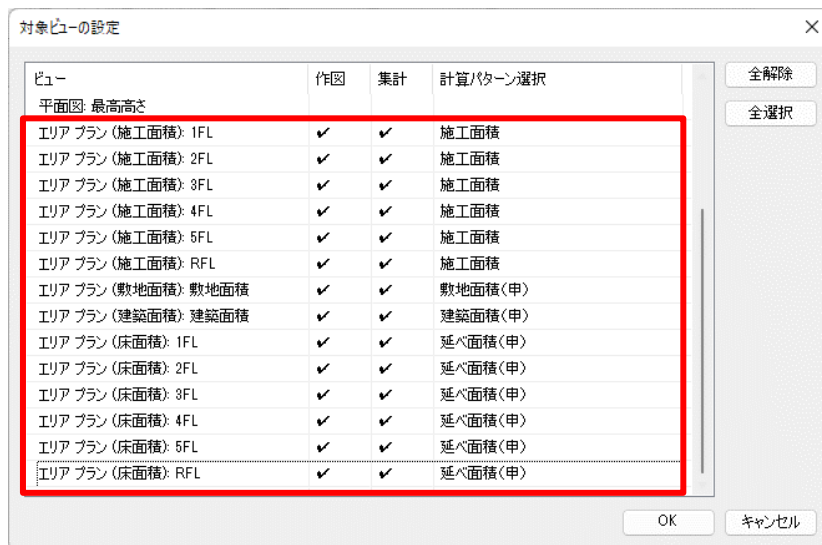


- 2) 「対象ビューの設定」ダイアログが開きます。



- 3) 下記のビューの「集計」にチェックを入れて、計算パターンを選択します。

エリア プラン(施工面積):1FL～RFL → 施工面積
エリア プラン(敷地面積):敷地面積 → 敷地面積(申)
エリア プラン(建築面積):建築面積 → 建築面積(申)
エリア プラン(床面積):1FL～RFL → 延べ面積(申)



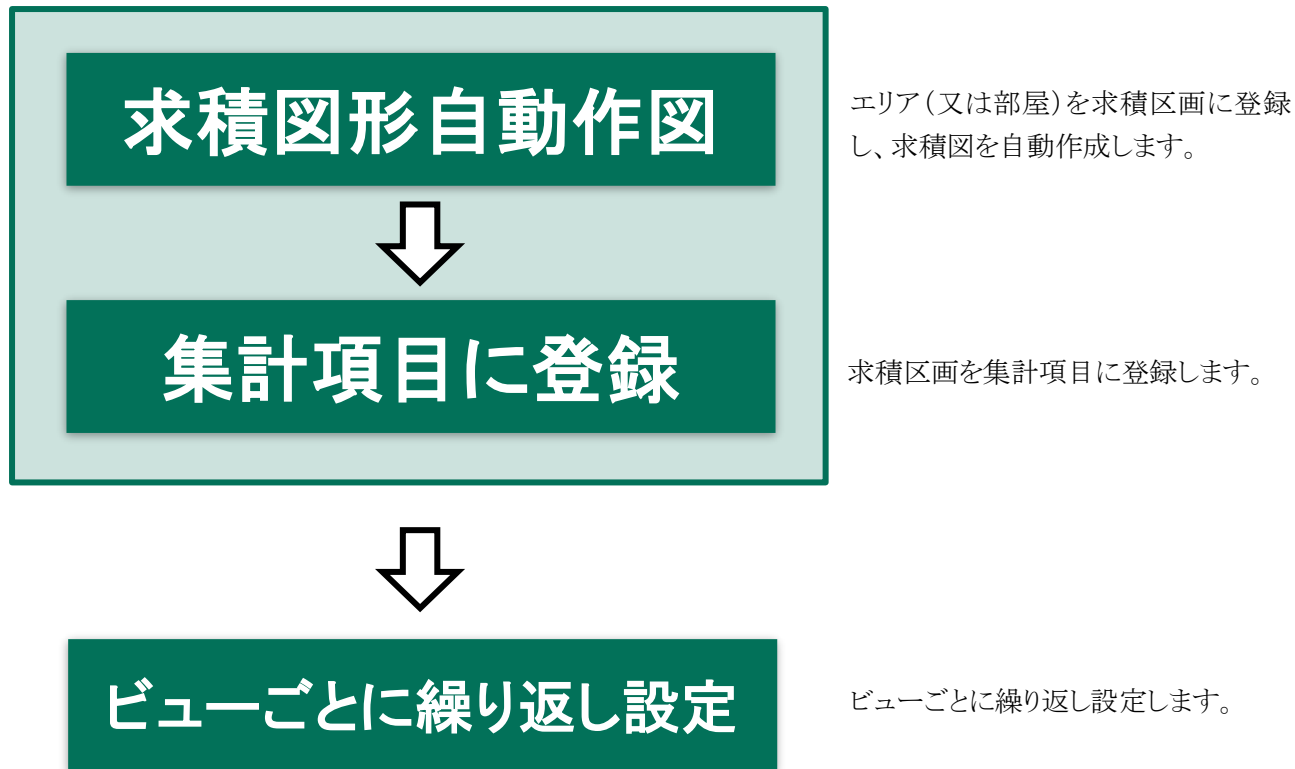
- 4) 「OK」を選択します。

4 求積図形作成→面積集計

4-1 求積図形作成→面積集計のワークフロー

○ 本マニュアルでの求積図作成・面積集計のワークフローです。

ビューごとに設定



4-2 求積図形を自動作図する

- エリア(又は部屋)を求積区画に登録し、求積図形を作成します。
- 求積区画は面積集計の対象とする区画の設定で、概念上の区画です。

4-2-1 エリアプラン(施工面積)の求積図形を自動作図する

- 計算パターン:施工面積用のエリアとなります。
- エリアを基に求積図形を作成します。

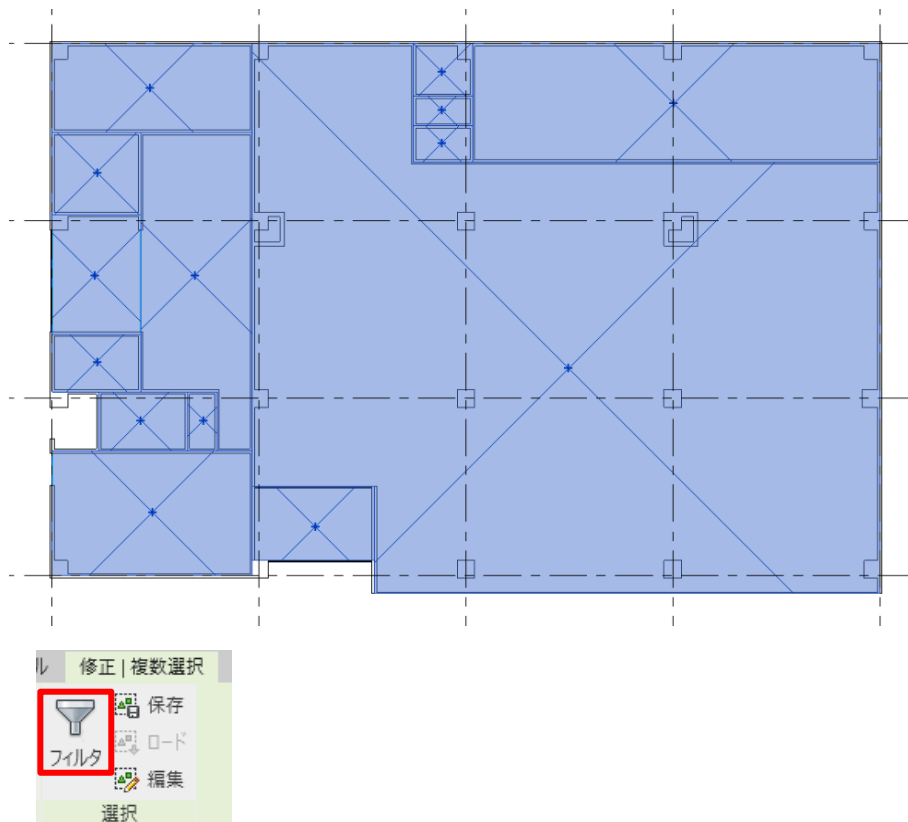
4-2-1-1 1FL

[操作手順]

- 1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン(施工面積)」の「1FL」ビューを選択します。



- 2) ビューより、全てのエリアを選択します。

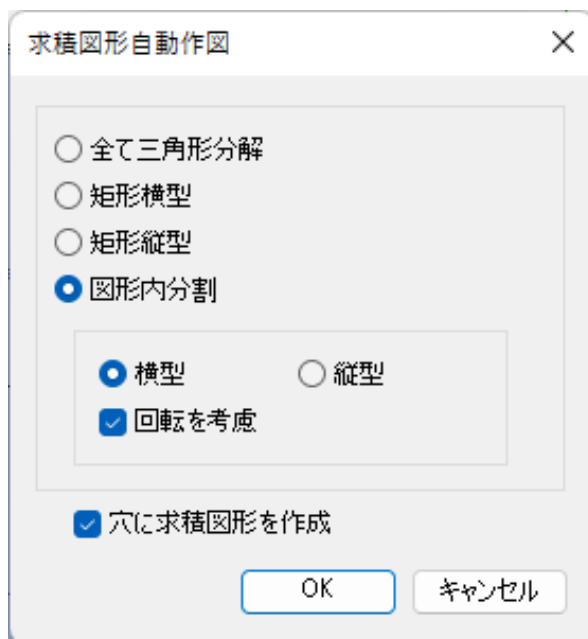


※フィルタを使用すると、複数の要素を選択した中からエリアのみの選択が可能です。

- 3) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形自動作図」を選択します。

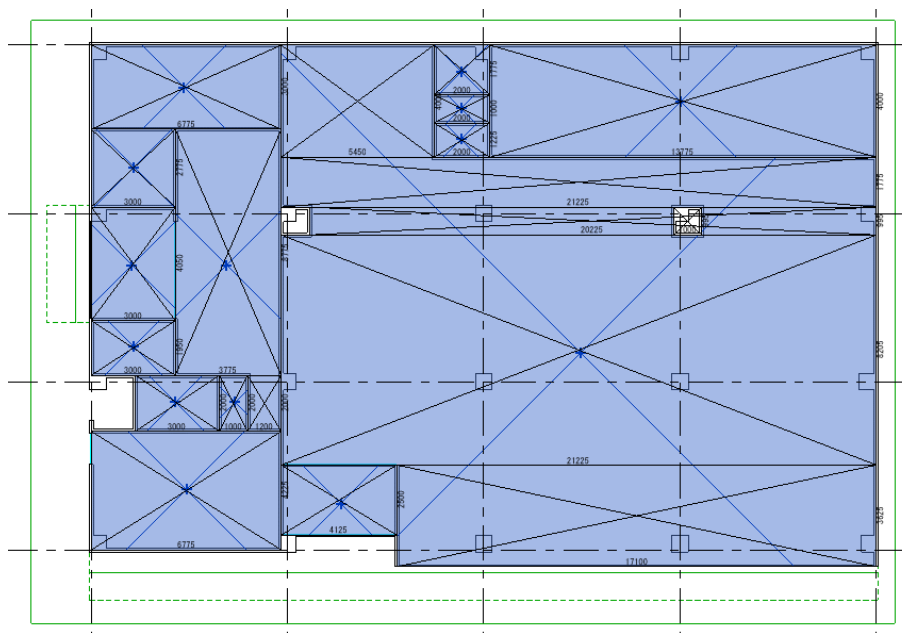


- 4) 「求積図形自動作図」ダイアログが開きます。



※自動作図方法の違いはリファレンスマニュアルを参照して下さい。

- 5) 「OK」を選択します。
- 6) 選択したエリアが求積区画に登録され、求積図形が作成されます。



4-3 集計項目に登録する

- 本システムでは求積区画を求積計算の対象とします。
- 求積区画を集計項目に登録することで、求積計算が行われます。
- 集計項目への登録はビューごとに行います。

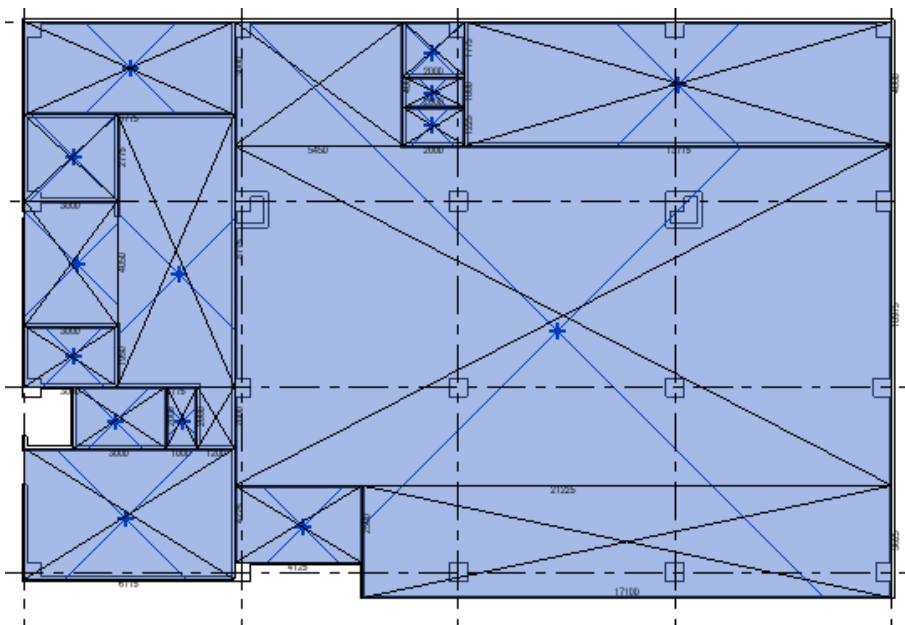
4-3-1 エリアプラン(施工面積)の求積図形を集計項目に登録する

- 計算パターン:施工面積用のエリアとなります。
- 作成した求積区画を集計項目に登録します。

4-3-1-1 1FL

[操作手順]

- 1) 4-2 で選択したエリアを集計項目に登録します。



※選択を外している場合は、再度、エリアを選択してください。

- 2) Revit の求積ツールメニューより、「集計項目に登録」を選択します。



3) 「集計項目に登録」ダイアログが開きます。

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	
WC	2.000000	2.000000	
WC	2.450000	2.450000	
WC	2.000000	2.000000	
エントランスホール	35.5256...	35.5256...	
テナント	316.731...	316.731...	
テナント風除室	10.3125...	10.3125...	
メールコーナー	5.850000	5.850000	
屋内階段	20.3250...	20.3250...	
管理人室	6.000000	6.000000	
住宅風除室	12.1500...	12.1500...	
設備機械室	55.1000...	55.1000...	
倉庫	3.550000	3.550000	
駐輪場	28.6243...	28.6243...	

計算要素名	短縮名称	記号	接頭辞	番号	色
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象面積_専有	AAAA	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象面積_共用	AAAB	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象外床面積_共...	AABA	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象外床面積_駐...	AABB	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 対象外面積_対象外	ABA	○		1,2,3	

4) 求積区画リストより、「EV」を選択します。

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	
WC	2.000000	2.000000	
WC	2.450000	2.450000	
WC	2.000000	2.000000	
エントランスホール	35.5256...	35.5256...	
テナント	316.731...	316.731...	
テナント風除室	10.3125...	10.3125...	
メールコーナー	5.850000	5.850000	
屋内階段	20.3250...	20.3250...	
管理人室	6.000000	6.000000	
住宅風除室	12.1500...	12.1500...	
設備機械室	55.1000...	55.1000...	
倉庫	3.550000	3.550000	
駐輪場	28.6243...	28.6243...	

5) 「集計項目リスト」より、「延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等」にチェックを入れます。

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
WC	2.000000	2.000000	
WC	2.450000	2.450000	
WC	2.000000	2.000000	
エントランスホール	35.5256...	35.5256...	
テナント	316.731...	316.731...	
テナント風除室	10.3125...	10.3125...	
メールコーナー	5.850000	5.850000	
屋内階段	20.3250...	20.3250...	
管理人室	6.000000	6.000000	
住宅風除室	12.1500...	12.1500...	
設備機械室	55.1000...	55.1000...	
倉庫	3.550000	3.550000	
駐輪場	28.6243...	28.6243...	

計算要素名	短縮名称	記号	接頭辞	番号	色
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象面積_専有	AAAA	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象面積_共用	AAAB	○		1,2,3	
<input checked="" type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象外床面積_共...	AABA	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 延べ面積_容積対象外床面積_駐...	AABB	○		1,2,3	
<input type="checkbox"/> 対象外面積_対象外	ABA	○		1,2,3	

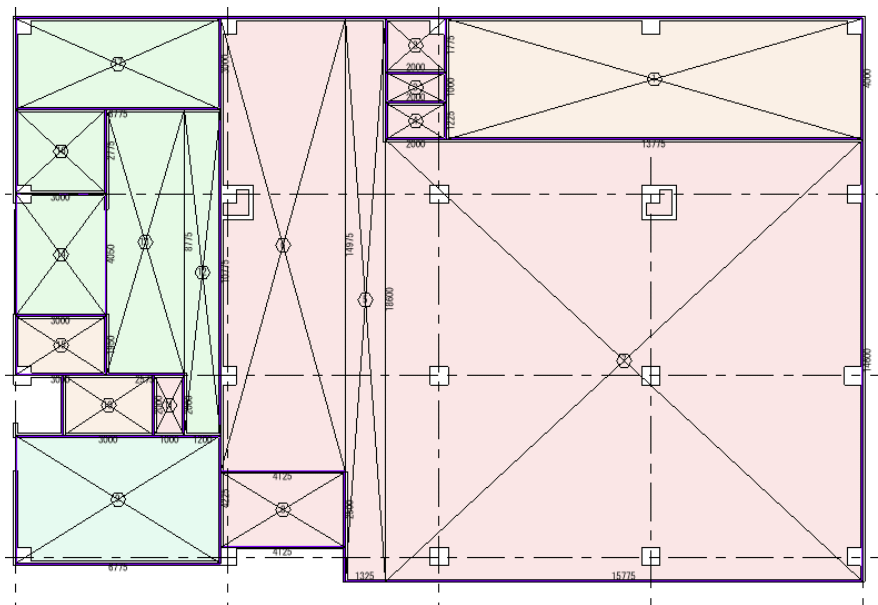
※集計項目リストにチェックを入れると、求積区画リストの「登録先」に集計項目の名前が表示されます。

6) 求積区画リストの2行目以降を下図の通り集計項目に登録します。

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
WC	2.000000	2.000000	延べ面積_容積対象面積_専有
WC	2.450000	2.450000	延べ面積_容積対象面積_専有
WC	2.000000	2.000000	延べ面積_容積対象面積_専有
エントランスホール	35.5256...	35.5256...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
テナント	316.731...	316.731...	延べ面積_容積対象面積_専有
テナント風除室	10.3125...	10.3125...	延べ面積_容積対象面積_専有
メールコーナー	5.850000	5.850000	延べ面積_容積対象面積_共用
屋内階段	20.3250...	20.3250...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
管理人室	6.000000	6.000000	延べ面積_容積対象面積_共用
住宅風除室	12.1500...	12.1500...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
設備機械室	55.1000...	55.1000...	延べ面積_容積対象面積_共用
倉庫	3.550000	3.550000	延べ面積_容積対象面積_専有
駐輪場	28.6243...	28.6243...	延べ面積_容積対象外床面積_駐車場

7) 「OK」を選択します。

8) 登録した集計項目の記号番号、色が求積図形に作成されます。



💡 求積区画リストで Shift キーまたは Ctrl キーを押しながら項目を選択すると複数選択ができます。

💡 「名前」、「登録先」をクリックするとソートできます。

4-4 ビューごとに繰り返し設定

- エリアプラン(施工面積)の 2FL～RFL、エリアプラン(床面積)・(建築面積)・(敷地面積)についても同様にエリアから求積図形作成、集計項目登録を行います。

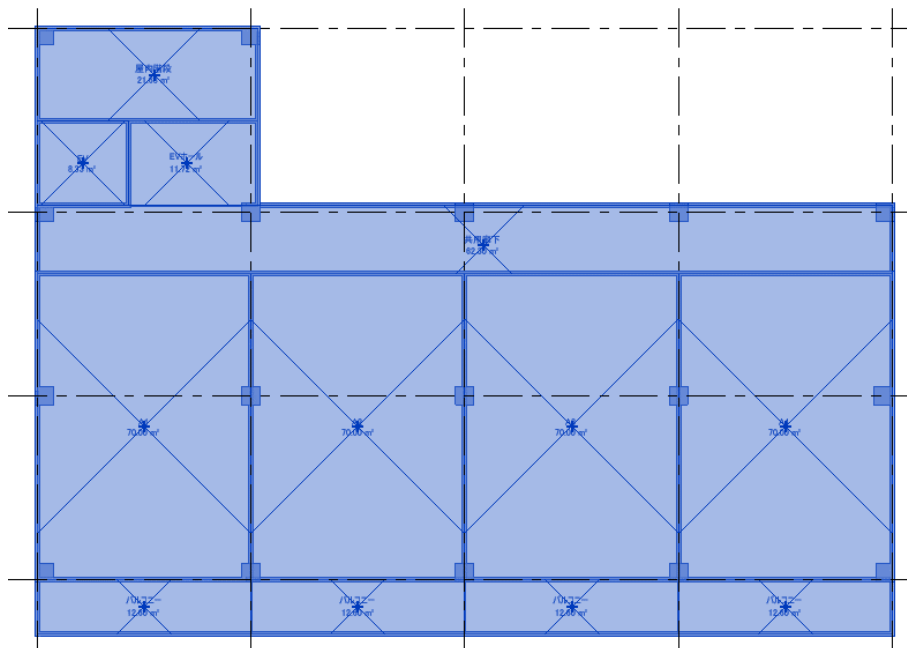
4-4-1 エリアプラン(施工面積)2FL～RFL

[操作手順]

- 1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン(施工面積)」の「2FL」ビューを選択します。



- 2) ビューより、バルコニーを含む全てのエリアを選択します。



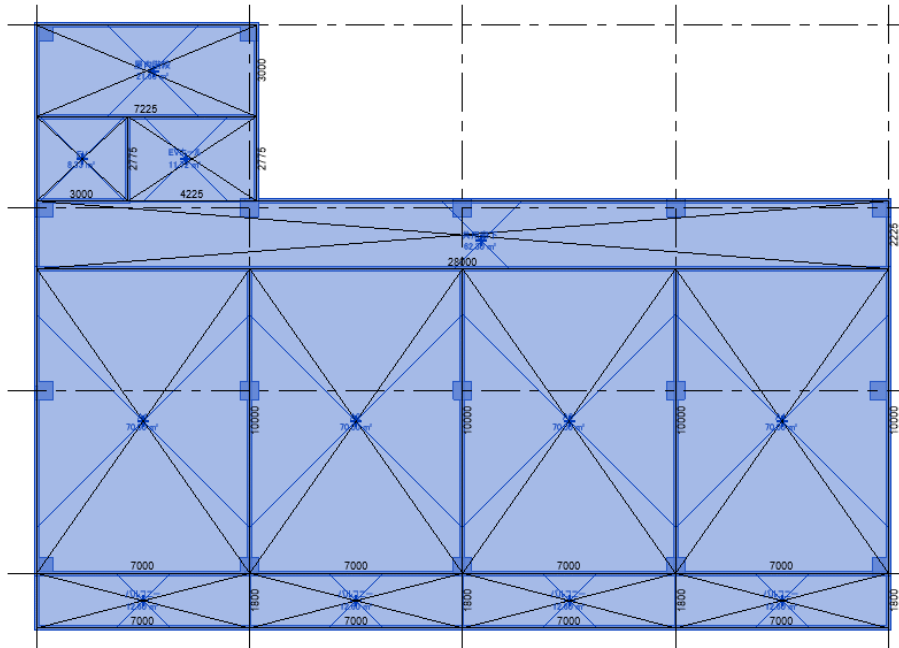
- 3) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形自動作図」を選択します。



- 4) 「求積図形自動作図」ダイアログが開きます。

- 5) 「OK」を選択します。

6) 選択したエリアが求積区画に登録され、求積図形が作成されます。



7) エリアを選択したまま、Revit の求積ツールメニューより、「集計項目に登録」を選択します。



8) 求積区画リストを下図の通り、集計項目に登録します。

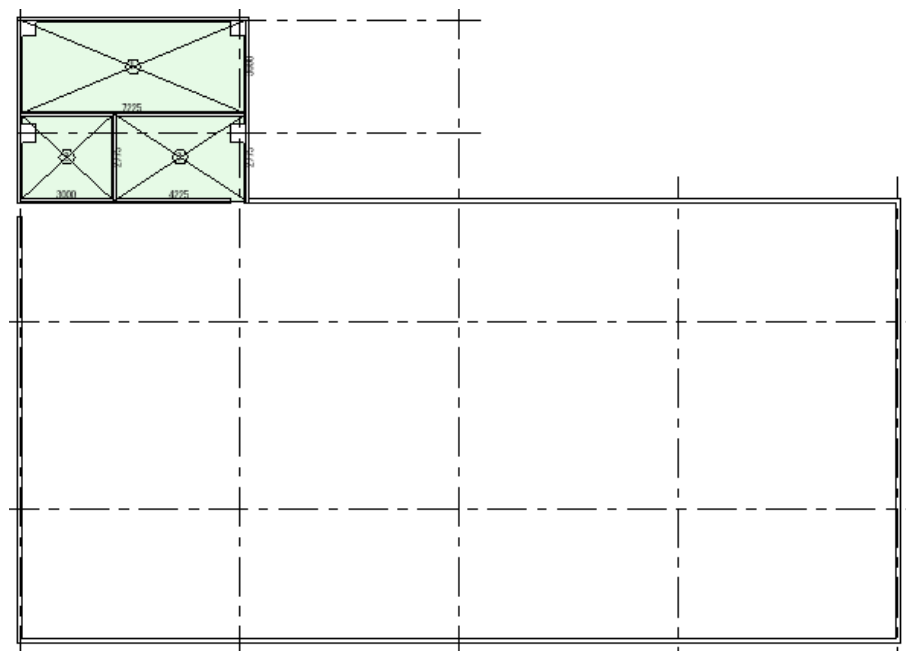
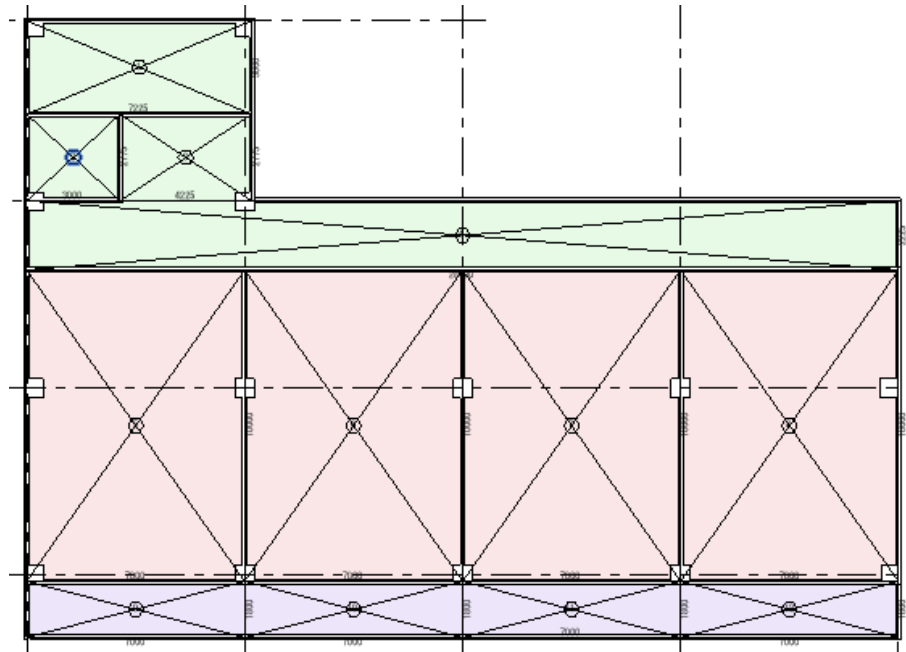
2FL～5FL

名前	図形面積	求積面積	登録先
A1	70.0000...	70.0000...	延べ面積_容積対象面積_専有
A2	70.0000...	70.0000...	延べ面積_容積対象面積_専有
A3	70.0000...	70.0000...	延べ面積_容積対象面積_専有
A4	70.0000...	70.0000...	延べ面積_容積対象面積_専有
EV	8.325000	8.325000	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
EVホール	11.7243...	11.7243...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
バルコニー	12.6000...	12.6000...	対象外面積_対象外
バルコニー	12.6000...	12.6000...	対象外面積_対象外
バルコニー	12.6000...	12.6000...	対象外面積_対象外
バルコニー	12.6000...	12.6000...	対象外面積_対象外
屋内階段	21.6750...	21.6750...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
共用廊下	62.3000...	62.3000...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等

RFL

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
EVホール	11.7243...	11.7243...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
屋内階段	21.6750...	21.6750...	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等

9) 登録した集計項目の記号番号、色が求積図形に作成されます。

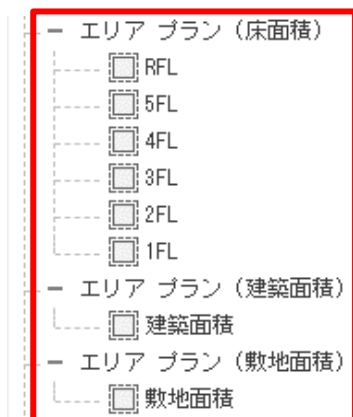


4-4-2 エリアプラン(床面積)、(建築面積)及び(敷地面積)

- エリアプラン(施工面積)2FL～RFLと同様の手順で求積図形作成、面積集計を行います。
- 計算パターン:確認申請書(第三面)用のエリアプランとなります。

[操作手順]

- 1) プロジェクトブラウザより、ビューをそれぞれ選択します。



- 2) ビューより、全てのエリアを選択します。
- 3) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形自動作図」を選択します。
- 4) 「求積図形自動作図」ダイアログが開きます。
- 5) 「OK」を選択します。
- 6) エリアを選択したまま、Revit の求積ツールメニューより、「集計項目に登録」を選択します。
- 7) 求積区画リストを下図の通り集計項目に登録します。

エリアプラン(床面積) 1FL

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	A棟_ハエレーターの昇降路の部分
WC	2.000000	2.000000	A棟_延べ面積算出用
WC	2.450000	2.450000	A棟_延べ面積算出用
WC	2.000000	2.000000	A棟_延べ面積算出用
エントランスホール	35.5256...	35.5256...	A棟_二共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
テナント	316.731...	316.731...	A棟_延べ面積算出用
テナント風除室	10.3125...	10.3125...	A棟_延べ面積算出用
メールコーナー	5.850000	5.850000	A棟_延べ面積算出用
屋内階段	20.3250...	20.3250...	A棟_二共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
管理人室	6.000000	6.000000	A棟_延べ面積算出用
住宅風除室	12.1500...	12.1500...	A棟_二共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
設備機械室	55.1000...	55.1000...	A棟_延べ面積算出用
倉庫	3.550000	3.550000	A棟_延べ面積算出用
駐輪場	28.6243...	28.6243...	A棟_ハ自動車車庫等の部分

エリアプラン(床面積) 2FL～5FL

名前	図形面積	求積面積	登録先
A1	70.0000...	70.0000...	A棟_ワ住宅の部分
A2	70.0000...	70.0000...	A棟_ワ住宅の部分
A3	70.0000...	70.0000...	A棟_ワ住宅の部分
A4	70.0000...	70.0000...	A棟_ワ住宅の部分
EV	8.325000	8.325000	A棟_ハエレベーターの昇降路の部分
EVホール	11.7243...	11.7243...	A棟_ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
バルコニー	12.6000...	12.6000...	A棟_ウ その他の不算入部分
バルコニー	12.6000...	12.6000...	A棟_ウ その他の不算入部分
バルコニー	12.6000...	12.6000...	A棟_ウ その他の不算入部分
バルコニー	12.6000...	12.6000...	A棟_ウ その他の不算入部分
屋内階段	21.6750...	21.6750...	A棟_ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
共用廊下	62.3000...	62.3000...	A棟_ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分

エリアプラン(床面積) RFL

名前	図形面積	求積面積	登録先
EV	8.325000	8.325000	A棟_ハエレベーターの昇降路の部分
EVホール	11.7243...	11.7243...	A棟_ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分
屋内階段	21.6750...	21.6750...	A棟_ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分

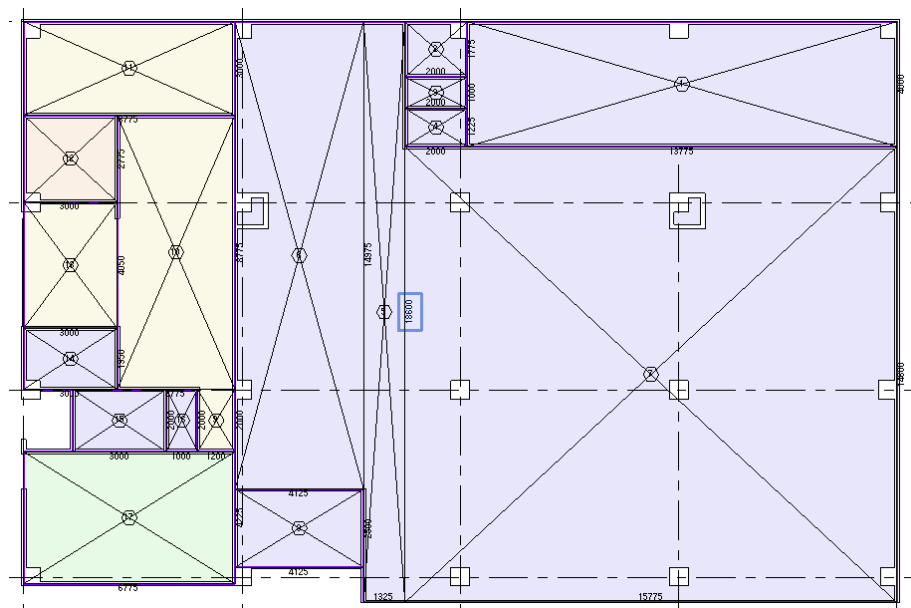
エリアプラン(建築面積) 建築面積

名前	図形面積	求積面積	登録先
建築面積	528.815...	528.815...	□ 建築率の算定の基礎となる建築面積

エリアプラン(敷地面積) 敷地面積

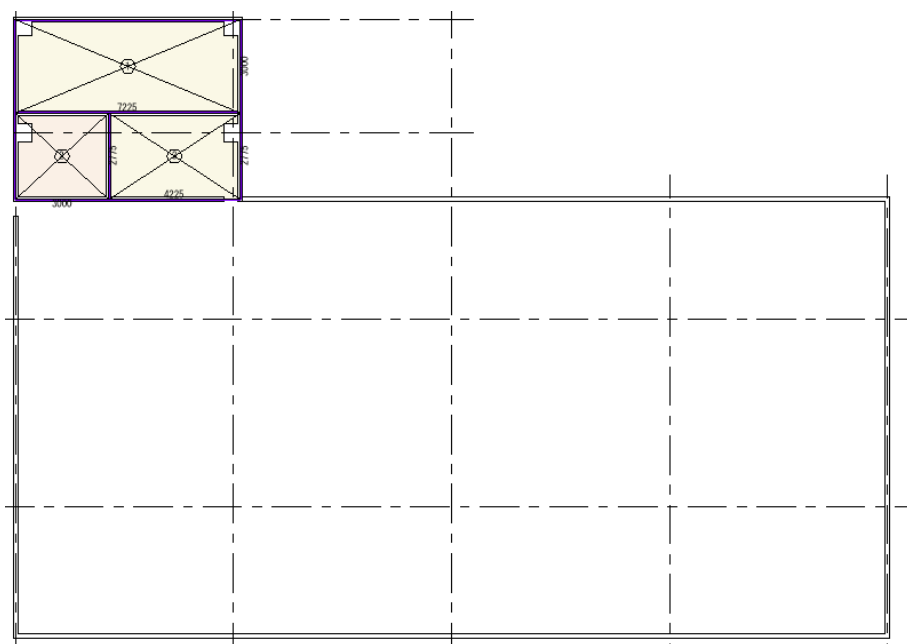
名前	図形面積	求積面積	登録先
敷地面積	662.200...	662.200...	ホ 敷地面積の合計

エリアプラン(床面積) 1FL

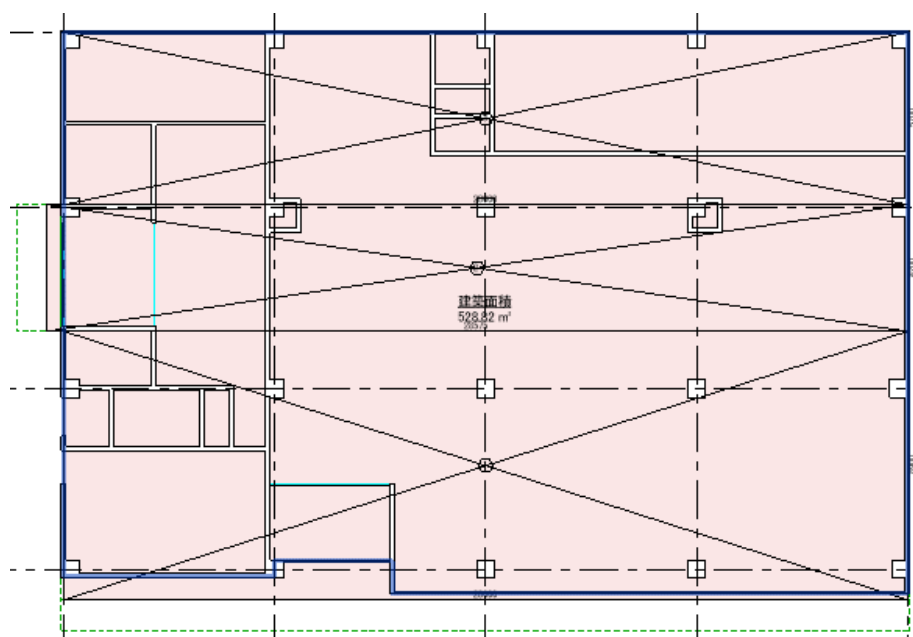


The drawing shows a floor plan with a grid of rooms. The top-left corner features a small room with dimensions 7225 and 6225, and a larger room with dimensions 7225 and 6225. The main area consists of a large room with dimensions 10000 and 10000, divided into four smaller rooms by a central vertical line and a horizontal line. The rooms are labeled with dimensions 10000 and 10000. The drawing includes structural elements like walls, doors, and windows, as well as a coordinate system with X and Y axes.

エリアプラン(床面積) RFL

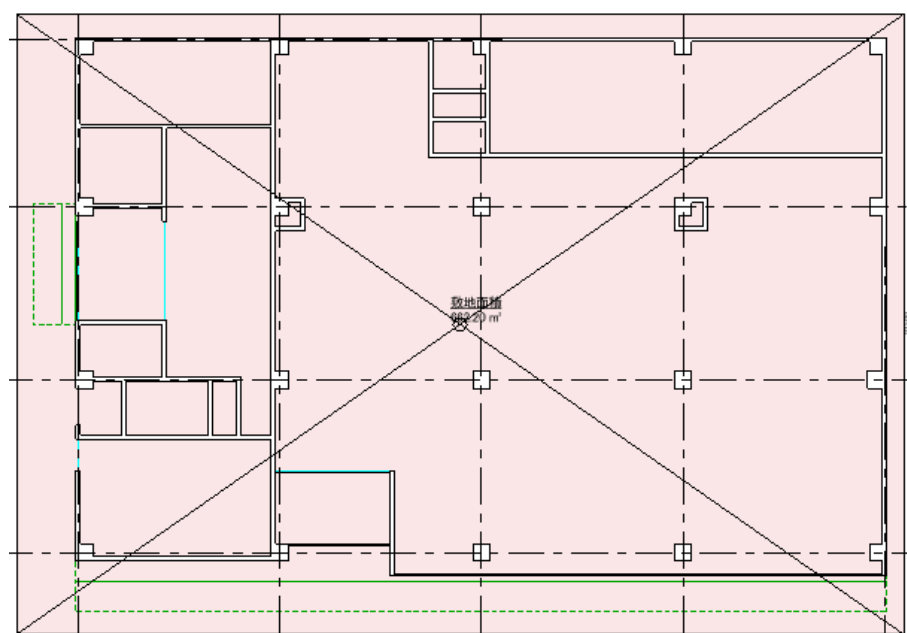


エリアプラン(建築面積) 建築面積



※予め建築面積用のエリアプランを準備します。

エリアプラン(敷地面積) 敷地面積



※予め敷地面積用のエリアプランを準備します。

5 面積表を出力する

5-1 面積表出力のワークフロー

本マニュアルでの面積表出力のワークフローです。

選択ビューに出力

選択したビューに求積図形面積表、求積区画面積表、集計項目面積表を出力します。



記号番号を整える

求積図形記号番号をリナンバリング後に選択ビューに再出力します。



製図ビューに出力

製図ビューに建物面積表、用途別面積表を出力します。



確認申請用情報出力

確認申請書(第三面)対応項目を出力します。

5-2 選択ビューに面積表を出力する

○「エリアプラン(施工面積)」の「2FL」ビューに各種面積表を出力します。

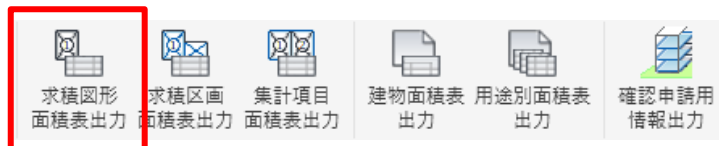
5-2-1 求積図形面積表を出力する

[操作手順]


1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン(施工面積)」の「2FL」ビューを選択します。



2) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形面積表出力」を選択します。




3) ビューで、求積図形面積表の配置基準点を指定します。

 各種面積表の配置基準点は面積表の左上です。

4) 求積図形面積表が出力されます。

求積図形面積表

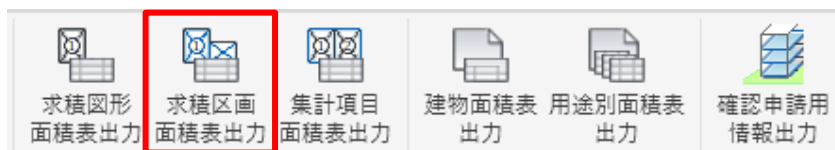
記号		面積
①	7.000×10.000	70.000000
②	7.000×10.000	70.000000
③	7.000×10.000	70.000000
④	7.000×10.000	70.000000
⑤	7.000×1.800	12.600000
⑥	7.000×1.800	12.600000
⑦	7.000×1.800	12.600000
⑧	7.000×1.800	12.600000
⑨	28.000×2.225	62.300000
⑩	4.225×2.775	11.724375
⑪	7.225×3.000	21.675000
⑫	3.000×2.775	8.325000

 各種面積表の行や列のサイズは環境設定で設定することができます。

5-2-2 求積区画面積表を出力する

[操作手順]

- 1) Revit の求積ツールメニューより、「求積区画面積表出力」を選択します。



- 2) ビューで、求積区画面積表の配置基準点を指定します。

求積区画面積表

A1		
記号	計算式	面積
①	7.000×10.000	70.000000
	合計	70.000000

A2		
記号	計算式	面積
②	7.000×10.000	70.000000
	合計	70.000000

A3		
記号	計算式	面積
③	7.000×10.000	70.000000
	合計	70.000000

- 3) 求積区画面積表が出力されます。

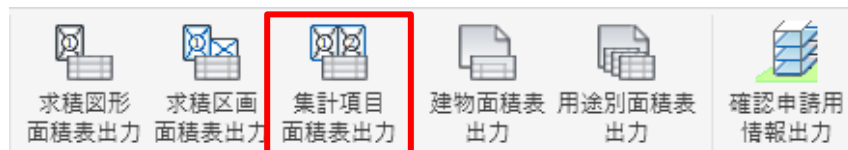


求積区画 (= 求積図を作成した部屋またはエリア) の面積を求積図によって算出した面積表です。

5-2-3 集計項目面積表を出力する

[操作手順]

- 1) Revit の求積ツールメニューより、「集計項目面積表出力」を選択します。



- 2) ビューで、集計項目面積表の配置基準点を指定します。

- 3) 集計項目面積表が出力されます。

集計項目面積表

記号	専有	面積
①	①+②+③+④	280.000000
	合計	280.00000

記号	共用	面積
②		0.000000
	合計	0.00000

記号	容積対象面積	面積
I	①+②	280.00000
	合計	280.00000

記号	共用廊下等	面積
③	⑨+⑩+⑪+⑫	104.024375
	合計	104.02438

記号	駐車場	面積
④		0.000000
	合計	0.00000



集計項目で設定された面積集計属性ごとの面積表です。

「対象ビューの設定」で、設定した計算パターンのみ出力されます。

5-3 記号番号を整える

○ 求積図形、面積表作成後に求積図形の記号番号をリナンバリングすることが可能です。

5-3-1 求積図形一覧でリナンバリングする

5-3-1-1 2FL

[操作手順]

1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン(施工面積)」の「2FL」ビューを選択します。



2) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形一覧」を選択します。



3) 「求積図形一覧」ダイアログが開きます。



5) 「ドラッグ&ドロップでナンバリング」にチェックを入れます。

求積図形一覧

☒ ドラッグ&ドロップでナンバリング 開始番号設定 端数処理:切り上げ 第6位

記号	接頭辞	番号	記号番号	計算式	面積	端数処理後面積	求積区画	計算要素
○		1,2,3	○1	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A1	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○2	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A2	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○3	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A3	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○4	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A4	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○5	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○6	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○7	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○8	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○9	28.000×2.225	62.30000000	62.300000	共用廊下	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○10	4.225×2.775	11.72437500	11.724375	EVホール	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○11	7.225×3.000	21.67500000	21.675000	屋内階段	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○12	3.000×2.775	8.32500000	8.325000	EV	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等

OK キャンセル

6) 「屋内階段」、「EV」、「EV ホール」、「共用廊下」をドラッグ&ドロップで移動します。

求積図形一覧

☒ ドラッグ&ドロップでナンバリング 開始番号設定 端数処理:切り上げ 第6位

記号	接頭辞	番号	記号番号	計算式	面積	端数処理後面積	求積区画	計算要素
○		1,2,3	○1	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A1	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○2	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A2	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○3	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A3	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○4	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A4	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○5	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○6	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○7	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○8	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○9	28.000×2.225	62.30000000	62.300000	共用廊下	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○10	4.225×2.775	11.72437500	11.724375	EVホール	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○11	7.225×3.000	21.67500000	21.675000	屋内階段	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○12	3.000×2.775	8.32500000	8.325000	EV	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等

OK キャンセル

7) リナンバリングされたことを確認します。

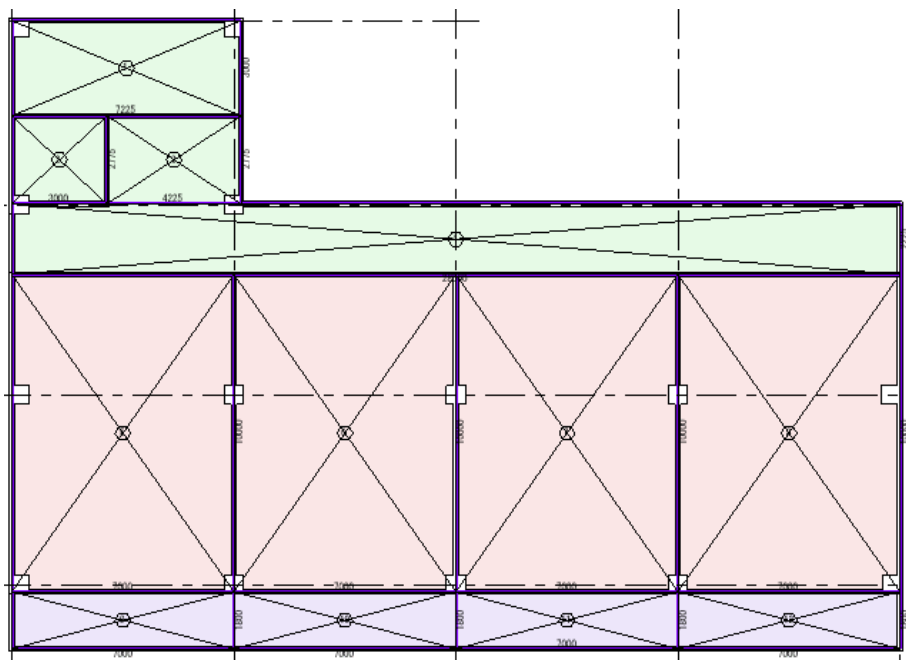
求積図形一覧

☒ ドラッグ&ドロップでナンバリング 開始番号設定 端数処理:切り上げ 第6位

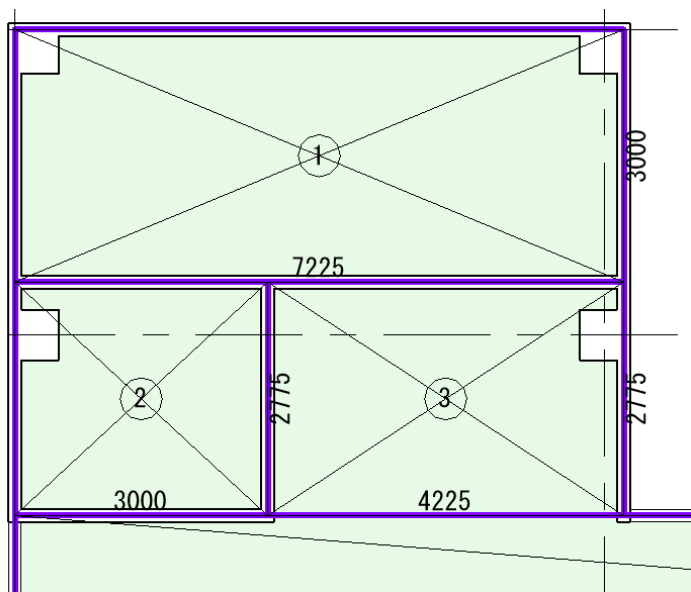
記号	接頭辞	番号	記号番号	計算式	面積	端数処理後面積	求積区画	計算要素
○		1,2,3	○1	7.225×3.000	21.67500000	21.675000	屋内階段	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○2	3.000×2.775	8.32500000	8.325000	EV	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○3	4.225×2.775	11.72437500	11.724375	EVホール	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○4	28.000×2.225	62.30000000	62.300000	共用廊下	延べ面積_容積対象外床面積_共用廊下等
○		1,2,3	○5	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A1	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○6	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A2	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○7	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A3	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○8	7.000×10.000	70.00000000	70.000000	A4	延べ面積_容積対象面積_専有
○		1,2,3	○9	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○10	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○11	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外
○		1,2,3	○12	7.000×1.800	12.60000000	12.600000	バルコニー	対象外面積_対象外

OK キャンセル

9) 「OK」を選択します。



10) 左上から①からの順になっていることを確認します。



5-3-2 面積表を再出力する

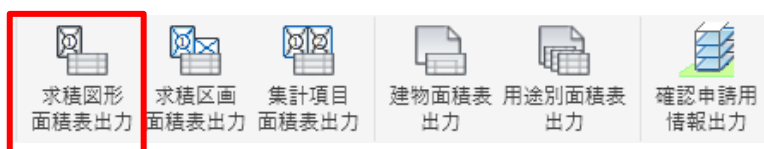
5-3-2-1 求積図形面積表出力

[操作手順]

- 1) プロジェクトブラウザより、「エリアプラン(施工面積)」の「2FL」ビューを選択します。



- 2) Revit の求積ツールメニューより、「求積図形面積表出力」を選択します。



- 3) すでに出力された位置にリナンバリングした求積図形面積表が再出力されます。

求積図形面積表

記号		面積
①	7.225×3.000	21.675000
②	3.000×2.775	8.325000
③	4.225×2.775	11.724375
④	28.000×2.225	62.300000
⑤	7.000×10.000	70.000000
⑥	7.000×10.000	70.000000
⑦	7.000×10.000	70.000000
⑧	7.000×10.000	70.000000
⑨	7.000×1.800	12.600000
⑩	7.000×1.800	12.600000
⑪	7.000×1.800	12.600000
⑫	7.000×1.800	12.600000

5-3-2-1 求積区画面積表出力

[操作手順]

- 1) Revit の求積ツールメニューより、「求積区画面積表出力」を選択します。



- 2) すでに出力された位置にリナンバリングした求積区画面積表が再出力されます。

求積区画面積表

屋内階段		
記号	計算式	面積
①	7.225×3.000	21.675000
	合計	21.675000

EV		
記号	計算式	面積
②	3.000×2.775	8.325000
	合計	8.325000

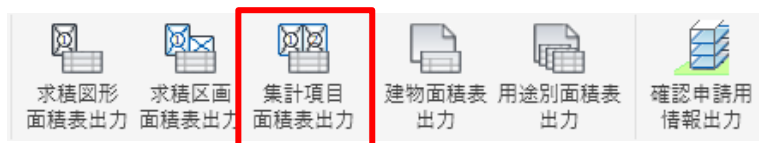
EVホール		
記号	計算式	面積
③	4.225×2.775	11.724375
	合計	11.724375

共用廊下		
記号	計算式	面積
④	28.000×2.225	62.300000
	合計	62.300000

5-3-2-1 集計項目面積表出力

[操作手順]

- 1) Revit の求積ツールメニューより、「集計項目面積表出力」を選択します。



- 2) すでに出力された位置にリナンバリングした集計項目面積表が再出力されます。

集計項目面積表

記号	専有	面積
1	⑤+⑥+⑦+⑧	280.000000
	合計	280.000000

記号	共用	面積
2		0.000000
	合計	0.000000

記号	容積対象面積	面積
I	1+2	280.000000
	合計	280.000000

記号	共用廊下等	面積
3	①+②+③+④	104.024375
	合計	104.02438

記号	駐車場	面積
4		0.000000
	合計	0.0000

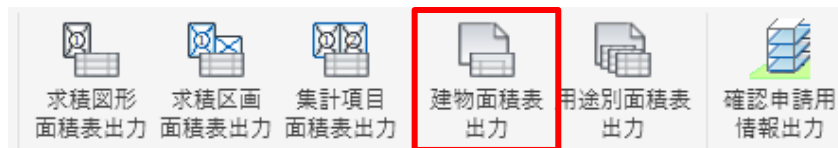
5-4 製図ビューに面積表を出力する

○ 製図ビューに各種面積表を出力します。

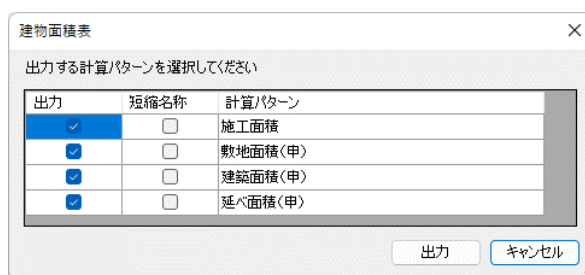
5-4-1 建物面積表を出力する

[操作手順]

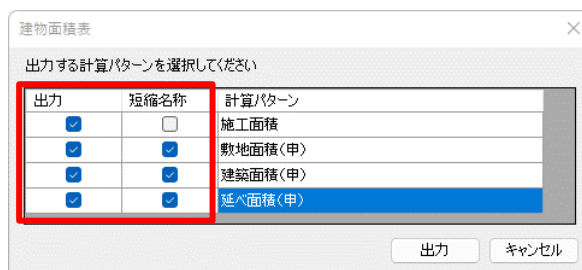
1) Revit の求積ツールメニューより、「建物面積表出力」を選択します。



2) ダイアログが表示されます。



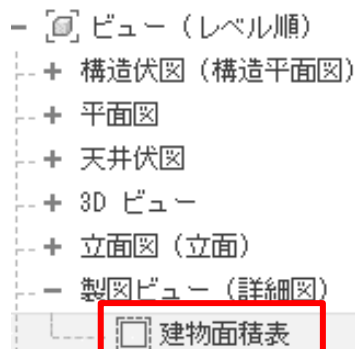
3) 「短縮名称」を設定していない「施工面積」以外にチェックを入れます。



4) 「出力」を選択します。

5) 製図ビューに「建物面積表」が作成されます。

6) プロジェクトブラウザより、「建物面積表」を選択します。



7) 建物面積表を確認します。※短縮名称を使用しない場合 計算パターン:施工面積

施工面積	施工面積									
	延べ面積							対象外面積		
	容積対象面積			容積対象外床面積				対象外		
	専有	共用		共用廊下等	駐車場					
RFL	0.00000	0.00000	0.00000	41.72438	0.0000	41.7244	42	0.0000	0.0000	42.00000
5FL	280.00000	0.00000	280.00000	104.02438	0.0000	104.0244	384	50.4000	50.4000	434.40000
4FL	280.00000	0.00000	280.00000	104.02438	0.0000	104.0244	384	50.4000	50.4000	434.40000
3FL	280.00000	0.00000	280.00000	104.02438	0.0000	104.0244	384	50.4000	50.4000	434.40000
2FL	280.00000	0.00000	280.00000	104.02438	0.0000	104.0244	384	50.4000	50.4000	434.40000
1FL	337.04438	66.95000	403.99438	76.32563	28.6244	104.9501	509	0.0000	0.0000	509.00000
合計	1457.0444	66.9500	1524.00	534.1476	28.6244	562.7721	2087	201.6000	201.6000	2288.6000

8) 建物面積表を確認します。※短縮名称を使用した場合 計算パターン:確認申請書(第三面)用

敷地面積	敷地面積	
	敷地面積	敷地面積
敷地面積	662.20000	662.20000
合計	662.2000	662.2000

建築面積	建築面積	
	建築面積	建築面積
建築面積	528.81500	528.81500
合計	528.8150	528.8150

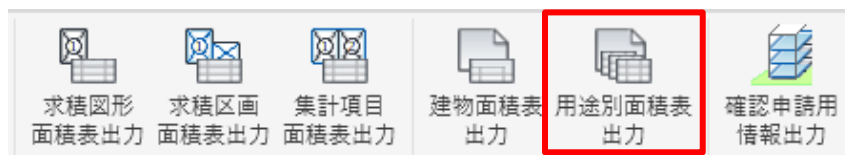
(f)																(f)	
	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m)	(n)	(o)	(p)	(q)	(r)	(s)	A			
RFL	0.00000	8.32500	33.39938	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	41.72438	41.72438
5FL	0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	50.40000	280.00000	0.00000	0.00000	434.42438	434.42438
4FL	0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	50.40000	280.00000	0.00000	0.00000	434.42438	434.42438
3FL	0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	50.40000	280.00000	0.00000	0.00000	434.42438	434.42438
2FL	0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	50.40000	280.00000	0.00000	0.00000	434.42438	434.42438
1FL	0.00000	8.32500	68.00063	0.00000	28.62438	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	403.99438	508.94439	508.94438
合計	0.0000	49.9500	404.198	0.0000	28.6244	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	201.6000	1120.0000	0.0000	403.9944	2288.37	2288.37

💡 計算パターンごとに出力されます。

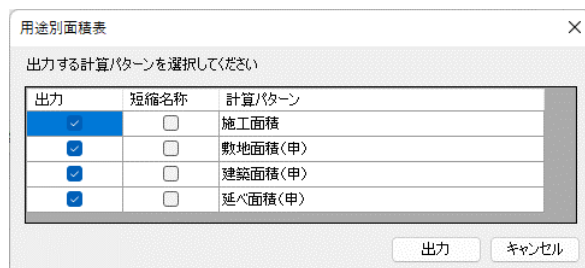
5-4-2 用途別面積表を出力する

[操作手順]

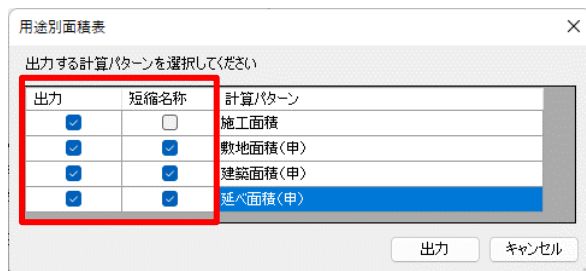
- 1) Revit の求積ツールメニューより、「用途別面積表出力」を選択します。



- 2) ダイアログが表示されます。

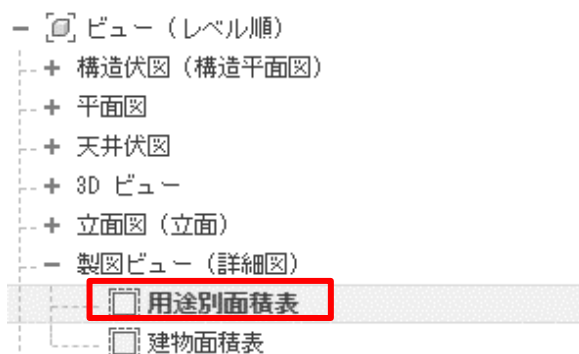


- 3) 「短縮名称」を設定していない「施工面積」以外にチェックを入れます。



- 4) 「出力」を選択します。

- 5) 製図ビューに「用途別面積表」が作成されます。



- 6) プロジェクトブラウザより、「用途別面積表」を選択します。

7) 用途別面積表を確認します。※短縮名称を使用しない場合 計算パターン:施工面積

専有		共用		容積対象面積		共用廊下等		駐車場	
RFL	0.00000	RFL	0.00000	RFL	0.00000	RFL	41.72438	RFL	0.0000
5FL	280.00000	5FL	0.00000	5FL	280.00000	5FL	104.02438	5FL	0.0000
4FL	280.00000	4FL	0.00000	4FL	280.00000	4FL	104.02438	4FL	0.0000
3FL	280.00000	3FL	0.00000	3FL	280.00000	3FL	104.02438	3FL	0.0000
2FL	280.00000	2FL	0.00000	2FL	280.00000	2FL	104.02438	2FL	0.0000
1FL	337.04438	1FL	66.95000	1FL	403.99438	1FL	76.32563	1FL	28.6244
合計	1457.0444	合計	66.9500	合計	1524.00	合計	534.1476	合計	28.6244

8) 用途別面積表を確認します。※短縮名称を使用した場合 計算パターン:確認申請書(第三面)用

敷地面積		敷地面積	
敷地面積	662.20000	敷地面積	662.20000
合計	662.2000	合計	662.2000

建築面積		建築面積	
建築面積	528.81500	建築面積	528.81500
合計	528.8150	合計	528.8150

(d)	(h)	(二)	(イ)	(A)
RFL	RFL	RFL	RFL	RFL
0.00000	8.32500	33.39938	0.00000	0.00000
5FL	5FL	5FL	5FL	5FL
0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000
4FL	4FL	4FL	4FL	4FL
0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000
3FL	3FL	3FL	3FL	3FL
0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000
2FL	2FL	2FL	2FL	2FL
0.00000	8.32500	95.69938	0.00000	0.00000
1FL	1FL	1FL	1FL	1FL
0.00000	8.32500	68.00063	0.00000	28.62438
合計	合計	合計	合計	合計
0.0000	49.9500	484.198	0.0000	28.6244



計算パターンごとに出力されます。

5-5 確認申請用情報出力

○ プロジェクト情報、又は、csv ファイルに確認申請書(第三面)対応項目を出力します。

5-5-1 確認申請用情報を出力する

[操作手順]

1) Revit の求積ツールメニューより、「確認申請用情報出力」を選択します。



2) 「確認申請用情報出力」ダイアログが開きます。

確認申請用情報出力

最終出力日時: 2024/05/14 9:10:31 20240401

【7 敷地面積】

敷地面積	自動算出	手入力
ホ 敷地面積の合計	662.20	

【10 建築面積】

建築面積	申請部分	申請以外の部分	合計
イ 建築物全体	528.81	0.00	528.81
ロ 建築率の算定の基礎となる建築面積	528.81	0.00	528.81
ハ 建築率			79.86

【11 延べ面積】 (不): 不算入限度

延べ面積	(不)割合	(不)面積	申請部分	申請以外の部分	合計
イ 建築物全体	-	-	2288.37	0.00	2288.37
ロ 地階の住宅又は老人ホーム等の部分	1/3	762.79	0.00	0.00	0.00
ハ エレベーターの昇降路の部分	1	2288.37	49.95	0.00	49.95
ニ 共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分	1	2288.37	484.19	0.00	484.19
ホ 認定機械室等の部分	1	2288.37	0.00	0.00	0.00
ヘ 自動車庫等の部分	1/5	457.67	28.62	0.00	28.62
ト 備蓄倉庫の部分	1/50	45.76	0.00	0.00	0.00
チ 蓄電池の設置部分	1/50	45.76	0.00	0.00	0.00
リ 自家発電設備の設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
ヌ 貯水槽の設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
ル 宅配ボックスの設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
ヲ その他の不算入部分	1	2288.37	201.60	0.00	201.60
ワ 住宅の部分	-	-	1120.00	0.00	1120.00
カ 老人ホーム等の部分	-	-	0.00	0.00	0.00
ヨ 延べ面積					1524.01
タ 容積率					230.14

csv出力 出力 保存 キャンセル

3) 「出力」を選択します。

4) Revit のメニューより、「プロジェクト情報」を選択します。



5) 求積ツールのデータが反映されていることをご確認ください。

プロジェクト情報

ファミ(F): システムファミ: プロジェクト情報

タイプ(T):

インスタンス パラメータ - このインスタンスまたはこれから作成するインスタンスに適用

パラメータ	値
プロジェクト番号	プロジェクト番号
求積ツール出力日時	2024/05/29 17:11:54
イその他の不算入部分 (全体)	201.60
イその他の不算入部分 (申請以外の部分)	0.00
イその他の不算入部分 (申請部分)	201.60
イ建築物全体 (全体) : 延べ面積	2288.37
イ建築物全体 (全体) : 建築面積	528.81
イ建築物全体 (申請以外の部分) : 延べ面積	0.00
イ建築物全体 (申請以外の部分) : 建築面積	0.00
イ建築物全体 (申請部分) : 延べ面積	2288.37
イ建築物全体 (申請部分) : 建築面積	528.81
カ老人ホーム等の部分 (全体)	0.00
カ老人ホーム等の部分 (申請以外の部分)	0.00
カ老人ホーム等の部分 (申請部分)	0.00
ク容積率	230.14
ク蓄電池の設置部分 (全体)	0.00
ク蓄電池の設置部分 (申請以外の部分)	0.00
ク蓄電池の設置部分 (申請部分)	0.00
ト備蓄倉庫の部分 (全体)	0.00
ト備蓄倉庫の部分 (申請以外の部分)	0.00
ト備蓄倉庫の部分 (申請部分)	0.00
ニ共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分 (全体)	484.19
ニ共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分 (申請以外の部分)	0.00
ニ共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分 (申請部分)	484.19
エ貯水槽の設置部分 (全体)	0.00
エ貯水槽の設置部分 (申請以外の部分)	0.00
エ貯水槽の設置部分 (申請部分)	0.00
ハエレベーターの昇降路の部分 (全体)	49.95
ハエレベーターの昇降路の部分 (申請以外の部分)	0.00
ハエレベーターの昇降路の部分 (申請部分)	49.95
ハ建築率	79.86
ヘ自動車庫等の部分 (全体)	28.62
ヘ自動車庫等の部分 (申請以外の部分)	0.00
ヘ自動車庫等の部分 (申請部分)	28.62
ホ敷地面積の合計	662.20
ホ認定機械室等の部分 (全体)	0.00
ホ認定機械室等の部分 (申請以外の部分)	0.00
ホ認定機械室等の部分 (申請部分)	0.00
イ延べ面積	1524.01
リ自家発電設備の設置部分 (全体)	0.00
リ自家発電設備の設置部分 (申請以外の部分)	0.00
リ自家発電設備の設置部分 (申請部分)	0.00
ル宅配ボックスの設置部分 (全体)	0.00
ル宅配ボックスの設置部分 (申請以外の部分)	0.00
ル宅配ボックスの設置部分 (申請部分)	0.00
ロ地階の住宅又は老人ホーム等の部分 (全体)	0.00
ロ地階の住宅又は老人ホーム等の部分 (申請以外の部分)	0.00

6) 「確認申請用情報出力」ダイアログで、csv 出力を選択します。

確認申請用情報出力

最終出力日時: 2024/05/29 17:11:54 20240401

【7 敷地面積】

敷地面積	自動算出	手入力
ホ敷地面積の合計	662.20	

【10 建築面積】

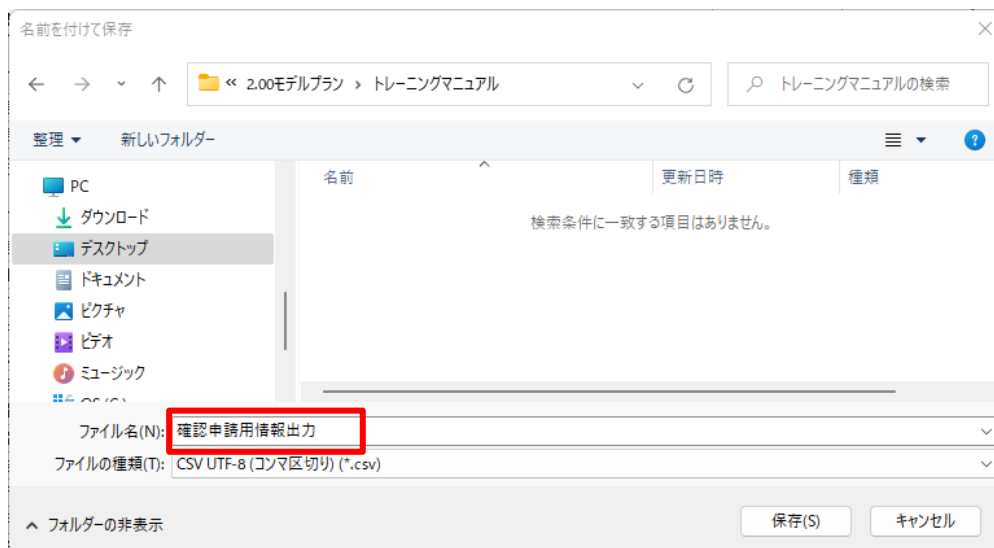
建築面積	申請部分	申請以外の部分	合計
イ建築物全体	528.81	0.00	528.81
ロ建築率の算定の基礎となる建築面積	528.81	0.00	528.81
ハ建築率			79.86

【11 延べ面積】 (不): 不算入限度

延べ面積	(不)割合	(不)面積	申請部分	申請以外の部分	合計
イ建築物全体	-	-	2288.37	0.00	2288.37
ロ地階の住宅又は老人ホーム等の部分	1/3	762.79	0.00	0.00	0.00
ハエレベーターの昇降路の部分	1	2288.37	49.95	0.00	49.95
ニ共同住宅又は老人ホーム等の共用の廊下等の部分	1	2288.37	484.19	0.00	484.19
ホ認定機械室等の部分	1	2288.37	0.00	0.00	0.00
ヘ自動車庫等の部分	1/5	457.67	28.62	0.00	28.62
ト備蓄倉庫の部分	1/50	45.76	0.00	0.00	0.00
チ蓄電池の設置部分	1/50	45.76	0.00	0.00	0.00
リ自家発電設備の設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
ル貯水槽の設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
ル宅配ボックスの設置部分	1/100	22.88	0.00	0.00	0.00
イその他の不算入部分	1	2288.37	201.60	0.00	201.60
ク住宅の部分	-	-	1120.00	0.00	1120.00
カ老人ホーム等の部分	-	-	0.00	0.00	0.00
イ延べ面積					1524.01
ク容積率					230.14

csv出力 出力 保存 キャンセル

7) 名前を付けて保存ダイアログが開きます。



8) 「ファイル名」を付けて「保存」を選択すると、csv ファイル形式で保存されます。

※トレーニングマニュアルはあくまでの操作説明となりますので、容積緩和の区分についてはご確認の上運用をお願いします。

6 図面レイアウトする

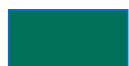
6-1 図面レイアウトのワークフロー

○ 本マニュアルでの図面レイアウトのワークフローです。

シートに貼り付け

求積図と面積表をシートに貼り付けます。

・凡例



:本システムの操作



:Revit の操作

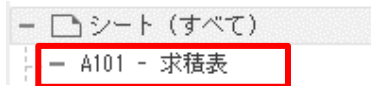
6-2 シートに貼り付ける

- 作成した求積図と出力した面積表をシートに貼り付けます。
- エリアプラン(施工面積) 2F の図面を作成します。

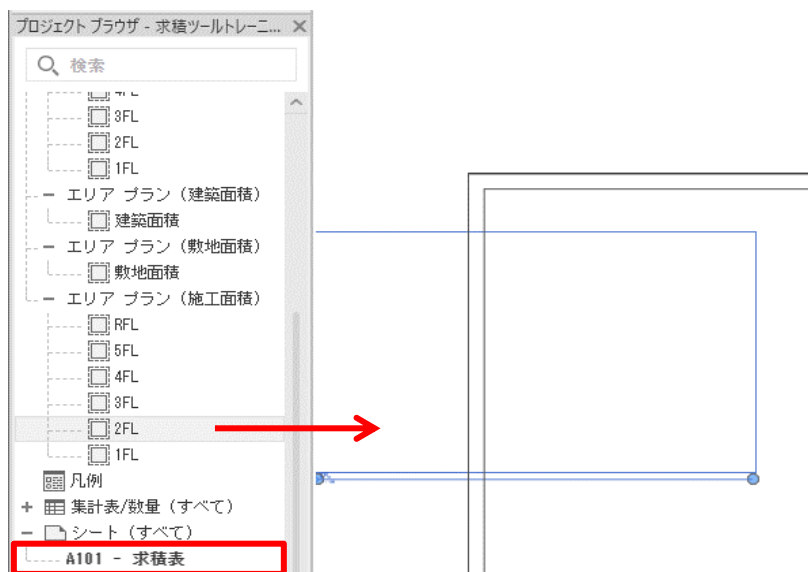
6-2-1-1 エリアプランと建物面積表を配置する

[操作手順]

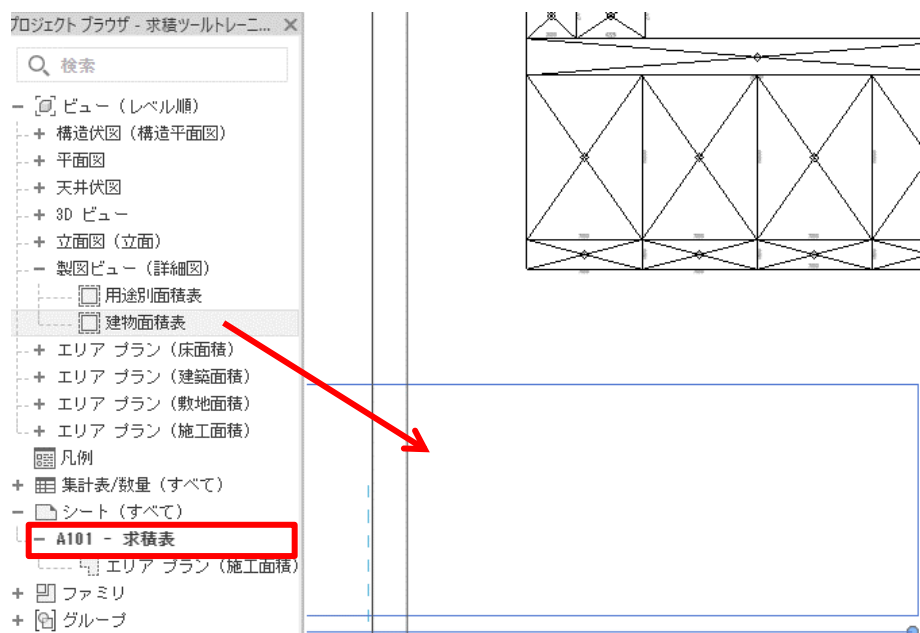
- 1) シートを新規作成します。

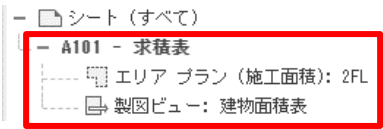


- 2) エリアプラン(施工面積) 2F をドラッグしてシートに貼り付けます。

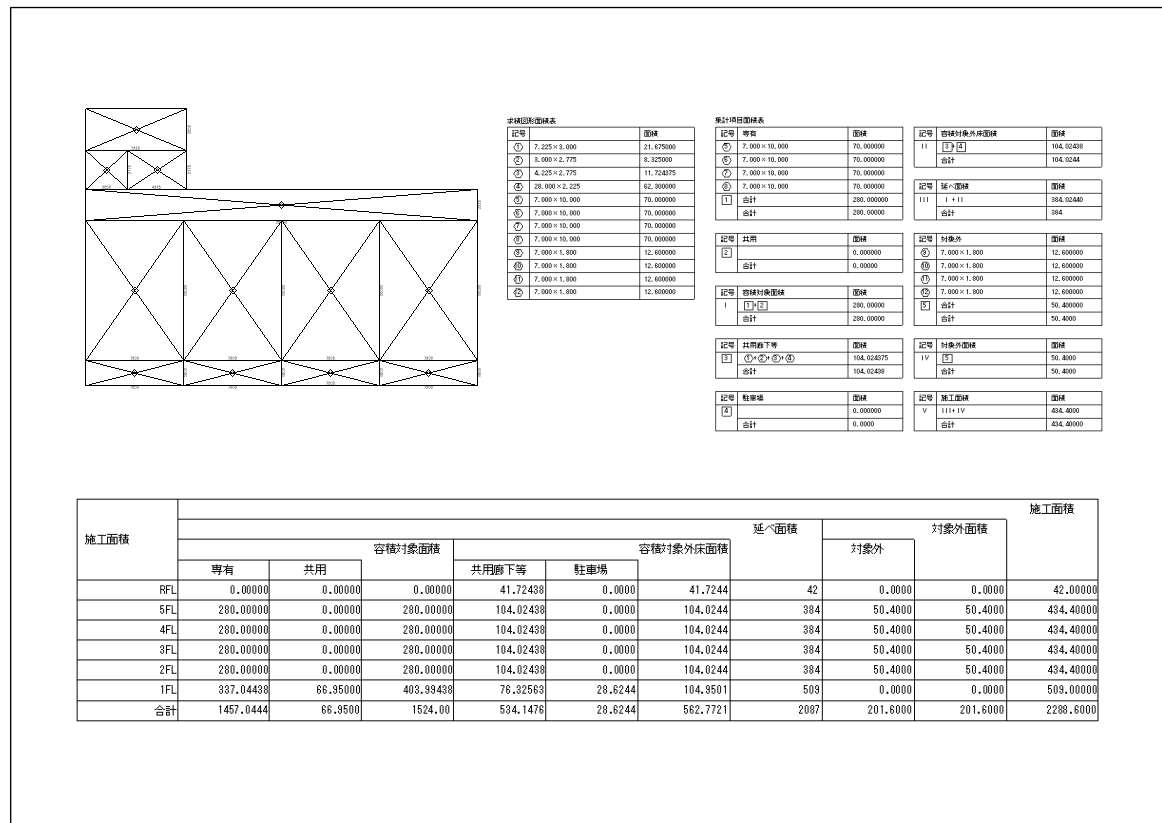


- 3) 建物面積表をドラッグしてシートに貼り付けます。





※下図サンプルは、不要カテゴリの非表示や表の移動等、REVIT にて別途行っています。
必要に応じて REVIT 側の作業が必要となります。



求積ツール for Revit Ver2 トレーニングマニュアル

2024 年 7 月初版

製作・発行

生活産業研究所株式会社

〒153-0043 東京都目黒区東山 1-6-7 フォーラム中目黒
